DESCRIPTION GÉNÉRALE

Appartement agrée
Capacité d'accueil : 5 personnes
56 m ² en duplex avec Terrasse-Balcon plein sud.
Placard à skis à la cave. Parking devant l'entrée du bâtiment

Adresse
Bât A, entrée B
Les Terrasses de l'Adroit
04400 - BARCELONNETTE

Coordonnées GPS
Latitude : 44°23'24.15"N
Longitude : 6°38'40.24"E

EN BAS

- Entrée
- une chambre (2 lits de 80cm pouvant être réunis),
- salle de bain avec WC,
- salle de séjour avec cuisine incorporée.

À L'ÉTAGE

- Une chambre (2 lit de 90)
- une chambre / Salon (avec lit de 140 et convertible)

ÉQUIPEMENT

- 1 Réfrigérateur
- 1 congélateur
- 1 four micro ondes / multi fonctions
- 1plaque électrique 2 feux
- 1 lave vaisselle (6 couverts)
- 1 téléviseur (écran plat) et réception TNT
- 1 fer à repasser
- auto cuiseur
- cafetière
- 1 grille pain
- 1 appareil à raclette
- barbecue électrique
- sèche cheveux
- 2 transats et table pour 4 sur la terrasse.

(le matériel nécessaire pour la table et la cuisine pour 6 personnes se trouve dans l'appartement sauf draps, torchons, serviettes).

L'ensemble du matériel est en parfait état de fonctionnement et de propreté.
Les rideaux et couvre lits ne présentent aucune tache ni déchirure.
La literie est récente.

1 équipement bébé, comprenant : 1 lit parapluie- une chaise- un bac de toillette

INVENTAIRE DE L'APPARTEMENT

EN BAS

ENTRÉE

- 1 porte manteau mural 4 têtes
- 1 chiffonnier 5 tiroirs :
- 1er tiroir : crayon, gomme, scotch, papier
- 2nd tiroir : notices appareils
- 3 ème tiroir : revues
- 4 ème tiroir : jeu de tarots, scrabble, dictionnaire
- 5 ème tiroir : nécessaire couture
- 1 miroir , 1 vase

SÉJOUR

- 1 table ronde 105 mm , rallonge, 4 chaises (+ 2 chaises pliantes complémentaires)
- 1 buffet 2 corps
  - 8 verres vin, 6 verres eau, 5 verres whisky, 8 flûtes, 6 bols, 1 plateau apéritif
  - 6 coupelles dessert, 1 théière, 1 sucrier poudre, 6 tasses et s/tasses
  - 2 mazagrans « café »
  - 1 carafe eau
  - 1 tourniquet avec 8 petites assiettes, 6 assiettes soupe, 8 grandes assiettes
  - 2 saladier + 2 plats inox
  - 1 bullgom + 1 nappe tissu enduit
  - cuillères, fourchettes, cuillères à café, couteaux (12 de chaque)
  - fourchettes huîtres (12), Couvert salade (2x2), Ouvre boites - décapsuleur

CUISINE

- 1 four micro ondes multi fonctions (voir notice)
- 1 réfrigérateur
- 1 congélateur
- 1 meuble évier inox avec 2 plaques de cuisson et couvre plaques
- 1 desserte cuisine :
- 1 cafetière électrique sur plateau

Une desserte de cuisine

- 2 plateaux ronds, 1 rectangulaire, 1 petite planche à découper.
- presse fruits
- entonnoir, fouet spatule
- robot potage
- 6 couteaux à viande
- filtres à café
- râpe à fromage
- Louche, écumoire, Tire bouchon, affûtoir,
- 5 couteaux d'office
- 5 coquetiers
- huile – vinaigre, grille pain
- 1 série de 5 casseroles inox
- 1 passoire
- 2 poêles à frire, 2 couvercles
- 2 plats

Meuble haut

- 5 boites rangement décor ancien, 1 carafe à vin
- 1 pendule (bois « décor grenier d'abondance »
- 1 bassine – 1 poubelle
- 1 marche pied
- 2 dessous de plat
- 1 corbeille à fruits en bois d'olivier
- 1 corbeille à pain
- 1 présentoir 5 couteaux + 1 paire de ciseaux
- 1 cadre bois litho (tournesol de Van Gogh)

SALLE DE BAIN

- cabine de douche vitrée
- lavabo sur meuble bas, dessus marbre
- meuble haut portes miroir, armoire de rangement

- WC avec abattant
- Porte serviettes mobile chromé
- Porte manteau 3 têtes
- Radiateur soufflant
- Tapis de bain
- 1 porte balai et balai wc

CHAMBRE
- 2 lits 80x190 d'une personne (avec couverture, couette, dessus de lit et 4 oreillers)
- 1 chevet bois avec tiroir
- 2 spots
- 1 tabouret avec coussin
- 4 coffres de rangement sous les lits
- 1 placard 2 portes KZ (lingère et penderie avec cintres)
- 2 cadres bois litho (oiseaux)

TERRASSE - BALCON
- 1 table battante en bois verni
- 1 coffre métal (avec objets personnels)
- 1 armoire contenant : 1 petit nécessaire d'entretien (quelques produits)
- 1 appareil à raclette, 1 auto cuiseur, 1 sauteuse
- 1 grande poêle, 2 crêpières
- 3 grands plats
- 1 essoreuse salade, 1 lot de boites alimentaires en plastiques
- 1 rallonge électrique
- 2 fauteuils pliants (rangés sur l'armoire)
- 1 aspirateur ROWENTA
- 1 balai, 1 seau, 1 pelle, 1 balayette, 1 petit sèche linge fil plastifié

À L'ÉTAGE

SALLE DE BAIN
- 2 aquarelles (marines S/ verre)

SALON - COIN TV
- 1 clic –clac- couchage 2 personnes avec plaid de protection
- 1 couverture – 2 oreillers – 2 coussins
- 1 guéridon (acier et vitres fumées)
- 1 pouf marocain (en cuir blanc)
- 1 repose pied
- 1 porte revue
- 1 meuble télé
- 1 téléviseur écran plat, réception TNT

CHAMBRE 1
- 1 Lit 140x190, avec couette et oreillers
- 1 sous verre litho (st Victoire de Yves Brayer)

CHAMBRE 2
- 2 lits 190x90 avec couette et oreillers
- 1 petit meuble 2 tiroirs + 1 veilleuse
- 1 armoire, 4 portes lingère avec cintres
- 1 lampadaire blanc
- 1 tabouret
- 1 sous verre (St Jean de Luz)

Attention : tous les lits sont garnis de protège matelas, prière de les laisser en place.